

Fonte: Diretoria de Administração de Material/PROLAD

### 1. Informações sobre Imóveis Locados de Terceiros

Cada quadro representa um espaço locado de terceiros, identificando o locador, a finalidade e demais informações.

#### Quadro 01 - Locação de Imóveis de Terceiros

Caracterização do imóvel Objeto de locação de imóvel	RIP	
	Endereço	Rua Padre Nilo Gollo, n° 126, Rio Grande/RS
Identificação do Locador	CPF	560.939.420-15
	Nome ou Razão Social	Valdoci Borgesde Borges
	Atividade ou Ramo de Atuação	Locaçãode Imóvel
Caracterização da Locação	Forma de Seleção do Cessionário	Dispensa de Licitação n° 084/2013
	Finalidade do Uso do Espaço Cedido	Assistência ao Educando
	Prazo da Locação	09/05/2021
	Caracterização do espaço locado	Área de 900 m <sup>2</sup>
	Valor Mensal:	R\$ 22.951,25

Fonte: Diretoria de Administração de Material/PROPLAD

#### Quadro 02 - Locação de Imóveis de Terceiros

Caracterização do imóvel Objeto de locação de imóvel	RIP	
	Endereço	Rua Monsenhor Gautsch, n° 215, São Lourenço do Sul/RS
Identificação do Locador	CNPJ	24.813.245/0001-04
	Nome ou Razão Social	Susete Helena Neutzling
	Atividade ou Ramo de Atuação	Locaçãode Imóvel
Caracterização da Locação	Forma de Seleção do Cessionário	Inexigibilidade de Licitação n° 021/2021
	Finalidade do Uso do Espaço Cedido	Assistência ao Educando
	Prazo da Locação	21/04/2022
	Caracterização do espaço locado	Terreno 2.647,4671 m <sup>2</sup> de área superficial, área construída, conforme imagem abaixo
	Valor Mensal:	R\$ 5.500,00

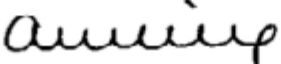
Fonte: Diretoria de Administração de Material/PROPLAD

Área construída do terreno da Rua Monsenhor Gautsch, nº 215, São Lourenço do Sul/RS.

Av. 5/16.065 – São Lourenço do Sul, 25 de março de 2.010. **EDIFICAÇÃO**. Protocolo nº 76.542, livro 1-G, datado de 04 de março de 2.010.

Sobre o terreno foi edificado **um prédio**, de madeira e telhas, com um pavimento, formado por uma área construída de **25,60m<sup>2</sup>**; **um prédio**, com um pavimento, formado por uma área construída de **55,96m<sup>2</sup>**, sendo 50,61m<sup>2</sup> de madeira e telhas, e 5,05m<sup>2</sup> de alvenaria e telhas; **um prédio**, com um pavimento, formado por uma área construída de **111,92m<sup>2</sup>**, sendo 101,83m<sup>2</sup> de madeira e telhas, e 10,09m<sup>2</sup> de alvenaria e telhas; e **um prédio**, com dois pavimentos, formado por uma área construída de **174,52m<sup>2</sup>**, sendo 164,43m<sup>2</sup> de madeira e telhas, e 10,09m<sup>2</sup> de alvenaria e telhas, todos lançados na Prefeitura Municipal pela rua Monsenhor Gautsch, nº 215. Valor da construção declarado pelo interessada: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A presente averbação é feita à vista de requerimento da parte interessada, instruído com certidão da Prefeitura Municipal e CND/INSS de nº 014742009-19026060.

R\$104,50. Selo. 0622.01.1000003.00848 - R\$0,20; 0622.06.0900005.00961 - R\$4,00.

Caroline Marimon Mello  
 Escrevente Autorizada 

**Quadro 03 - Locação de Imóveis de Terceiros**

Caracterização do imóvel Objeto de locação de imóvel	RIP	
	Endereço	Av, Marechal Floriano Peixotonº 1290, São Lourenço do Sul/RS
Identificação do Locador	CPF	491.147.190-53
	Nome ou Razão Social	Mariza da Silva Graeff
	Atividade ou Ramo de Atuação	Locação de Imóvel
Caracterização da Locação	Forma de Seleção do Cessionário	Dispensa de Licitação nº 004/2017
	Finalidade do Uso do Espaço Cedido	Salas de Permanência para os Professores do Campus
	Prazo da Locação	28/03/2021
	Caracterização do espaço locado	Área de 404,03 m <sup>2</sup>
	Valor Mensal:	R\$ 6.648,38

Fonte: Diretoria de Administração de Material/PROPLAD

**Quadro 04 - Locação de Imóveis de Terceiros**

Caracterização do imóvel Objeto de locação de imóvel	RIP	
	Endereço	Imóvel situado na Rua Padre Nilo Gollo, n° 145, em Rio Grande/RS.
Identificação do Locador	CPF	560.939.420-15
	Nome ou Razão Social	Valdoci Borges de Borges
	Atividade ou Ramo de Atuação	Locação de Imóveis
Caracterização da Locação	Forma de Seleção do Cessionário	CD 266/2012
	Finalidade do Uso do Espaço Cedido	Assistência ao Educando
	Prazo da Locação	01/05/2022
	Caracterização do espaço locado	Área de 1.160,52 m <sup>2</sup>
	Valor Mensal:	R\$ 21.633,71

Fonte: Diretoria de Administração de Material/PROPLAD

**Quadro 05 - Locação de Imóveis de Terceiros**

Caracterização do imóvel Objeto de locação de imóvel	RIP	
	Endereço	Imóvel situado nas Ruas Marechal Floriano, n° 2.271 e 2.279, e Rua Bento Gonçalves, n° 372 em São Lourenço do Sul/RS.
Identificação do Locador	CPF	491.147.190-53
	Nome ou Razão Social	Mariza da Silva Graeff
	Atividade ou Ramo de Atuação	Locação de Imóveis
Caracterização da Locação	Forma de Seleção do Cessionário	CD 150/2014 CA 022/2014
	Finalidade do Uso do Espaço Cedido	Salas de Aula
	Prazo da Locação	24/06/2022
	Caracterização do espaço locado	Área de 457,84 m <sup>2</sup>
	Valor Mensal:	R\$ 7.611,87

Fonte: Diretoria de Administração de Material/PROPLAD